



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

Постановление Правительства Пермского края
от 18.07.2014 N 645-п
(ред. от 24.08.2017)

"Об установлении Порядка утверждения
краткосрочных (сроком на три года) планов
реализации региональной программы
капитального ремонта многоквартирных
домов"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

ПРАВИТЕЛЬСТВО ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18 июля 2014 г. N 645-п

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПОРЯДКА УТВЕРЖДЕНИЯ КРАТКОСРОЧНЫХ (СРОКОМ НА ТРИ ГОДА) ПЛАНОВ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Пермского края от 25.12.2014 N 1517-п,
от 12.05.2015 N 285-п, от 24.05.2017 N 365-п, от 24.08.2017 N 741-п)

В соответствии с [частью 7 статьи 168](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [пунктом 8 статьи 3](#), [пунктом 1 статьи 15](#) Закона Пермского края от 11 марта 2014 г. N 304-ПК "О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края" Правительство Пермского края постановляет:

1. Установить [Порядок](#) утверждения краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, согласно приложению к настоящему Постановлению.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Пермского края от 24.05.2017 N 365-п)

2. Настоящее Постановление вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя председателя Правительства - руководителя Региональной службы по тарифам Пермского края Удальева А.В.
(п. 3 в ред. [Постановления](#) Правительства Пермского края от 24.08.2017 N 741-п)

Председатель
Правительства Пермского края
Г.П.ТУШНОЛОВ

Приложение
к Постановлению
Правительства
Пермского края
от 18.07.2014 N 645-п

ПОРЯДОК УТВЕРЖДЕНИЯ КРАТКОСРОЧНЫХ (СРОКОМ НА ТРИ ГОДА) ПЛАНОВ РЕАЛИЗАЦИИ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ

Список изменяющих документов

(в ред. Постановлений Правительства Пермского края от 12.05.2015 N 285-п,
от 24.05.2017 N 365-п, от 24.08.2017 N 741-п)

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с [частью 7 статьи 168](#) Жилищного кодекса Российской Федерации и устанавливает процедуру утверждения муниципальных и регионального краткосрочных (сроком на три года) планов реализации региональной [Программы](#) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Пермского края, на 2014-2044 годы, утвержденной Постановлением Правительства Пермского края от 24 апреля 2014 г. N 288-п (далее соответственно - краткосрочные планы, региональная программа).
(в ред. [Постановления](#) Правительства Пермского края от 24.05.2017 N 365-п)

2. Краткосрочные планы утверждаются в целях:

реализации региональной программы;

уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах (далее - капитальный ремонт домов);

определения источников финансирования услуг и (или) работ по капитальному ремонту домов, видов и объема государственной и муниципальной финансовой поддержки на проведение капитального ремонта домов;

конкретизации сроков проведения капитального ремонта домов.

3. Муниципальные краткосрочные планы разрабатываются и утверждаются органами местного самоуправления муниципального района (городского округа) Пермского края (далее - муниципальное образование) сроком на три года с распределением по годам в пределах указанного срока.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Пермского края от 24.05.2017 N 365-п)

4. Срок завершения мероприятий по капитальному ремонту домов не может быть установлен позднее 31 декабря года, на который запланированы мероприятия по капитальному ремонту домов.
(в ред. [Постановления](#) Правительства Пермского края от 24.05.2017 N 365-п)

5. Муниципальный краткосрочный [план](#) формируется по форме согласно приложению к настоящему Порядку и утверждается главой (главой администрации) муниципального образования не позднее 15 мая года, предшествующего первому году реализации муниципального краткосрочного плана на соответствующие годы.

В 2015 году муниципальный краткосрочный план утверждается главой (главой администрации) муниципального образования не позднее 25 мая 2015 года.

6. Муниципальные образования направляют утвержденный муниципальный краткосрочный план в срок до 1 июня года, предшествующего первому году реализации муниципального краткосрочного плана на соответствующие годы, в Региональную службу по тарифам Пермского края (далее - Региональная служба).

(п. 6 в ред. [Постановления](#) Правительства Пермского края от 24.08.2017 N 741-п)

7. Региональная служба обобщает муниципальные краткосрочные планы и утверждает сводный региональный краткосрочный план в срок до 15 июня года, предшествующего первому году реализации краткосрочного плана на соответствующие годы.

(п. 7 в ред. [Постановления](#) Правительства Пермского края от 24.08.2017 N 741-п)

8. Утвержденные краткосрочные планы подлежат размещению на официальных сайтах муниципальных образований и Региональной службы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" не позднее пяти рабочих дней после утверждения.

(в ред. [Постановления](#) Правительства Пермского края от 24.08.2017 N 741-п)

Приложение
к Порядку
утверждения краткосрочных
(сроком на три года) планов
реализации региональной Программы
капитального ремонта общего
имущества в многоквартирных
домах, расположенных
на территории Пермского края

Список изменяющих документов
(в ред. [Постановления](#) Правительства Пермского края от 24.05.2017 N 365-п)

ФОРМА

Муниципальный краткосрочный план реализации региональной
Программы капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории

_____,
(наименование муниципального района/городского округа)
на _____ годы

Таблица 1

Перечень многоквартирных домов

N п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта					Уд. сто. капит. ремо. м. пл. пом.
		ввода в эксплуатацию	завершения последнего капитального ремонта					всего	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности и граждан		всего	в том числе				
												за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	
м2	м2	м2	чел.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Всего по МО:		X	X	X	X	X										
Итого на 20__ г.		X	X	X	X	X										
1																
...																
n																
Итого на 20__ г.		X	X	X	X	X										
1																
...																

n																			
Итого на 20__ г.		X	X	X	X	X													
1																			
...																			
n																			

<*> РО - формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора.

СС - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете, в том числе на счете, владельцем которого является региональный оператор.

Таблица 2

Реестр многоквартирных домов по видам капитального ремонта
общего имущества

N п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта, всего	Виды работ/услуг, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации														Виды работ/услуг, установленные частью 1 статьи 166 Жилищного кодекса Российской Федерации		
			Ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования	ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента	утепление фасадов	установка коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов управления и регулирования потребления ресурсов	ремонт несущих и ограждающих конструкций многоквартирных домов
			ЭЛ	ТЕП	ГАЗ	ХВС	ГВС	ВОД		м2	руб.	м2	руб.	м2	руб.				
руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
Всего по МО:																						
Итого на 20__ г.																						
1																						
...																						
n																						
Итого на 20__ г.																						
1																						
...																						
n																						
Итого на 20__ г.																						
1																						
...																						
n																						

Таблица 3

Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов

N	Наименование	Площадь	Количество	Количество МКД	Стоимость капитального ремонта
---	--------------	---------	------------	----------------	--------------------------------

п/п	муниципального района/городского округа	МКД	жителей, зарегистрированн ых в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	всего:	I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	всего:
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Всего по МО													
Итого с плановой датой завершения работ в 20__ г.													
Итого с плановой датой завершения работ в 20__ г.													
Итого с плановой датой завершения работ в 20__ г.													
Итого с плановой датой завершения работ в 20__ г.													