

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Гайвинская, д. 30, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Пермь

«29» декабря 2018 г.

Инициатор общего собрания: Веселкова Мария Владимировна (собственник квартиры № 100).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме: 5 189,60 кв.м.

Собрание проводилось в период с «24» декабря 2018 года с 18-30 часов по «28» декабря 2018 года до 18-30 часов.

Дата проведения очного обсуждения: 24 декабря 2018 года .

Место проведения очного обсуждения: г. Пермь, ул. Гайвинская, д. 30

Время открытия очного обсуждения: 18 часов 30 минут.

Время закрытия очного обсуждения: 19 часов 00 минут.

Дата окончания приема заполненных решений собственников - 28 декабря 2018 года.

Время окончания приема заполненных решений собственников - 18 часов 30 минут.

В общем собрании приняли участие собственники помещений, владеющие собственностью общей площадью 2 702,83 кв.м, что составляет 52,09 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам поставленным на голосование, имеется, собрание признано правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать председателя и секретаря собрания с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания в лице: Председатель собрания - собственник квартиры № 72 – Лутошкина В.А.; Секретарь собрания - собственник квартиры № 100 – Веселкова М.В..

2. В соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме № 30 по ул. Гайвинская в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

3. В случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «Управляющая компания РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.

4. Определить места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляра - в офисе ООО «УК РЭП».

5. Определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

РЕШЕНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня об избрании председателя и секретаря собрания, с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«СЛУШАЛИ» инициатора собрания Веселкову Марию Владимировну.

«ПРЕДЛОЖЕНО» избрать председателем собрания - собственника квартиры № 72 Лутошкину В.А.; секретаря собрания - собственника квартиры № 100 – Веселкову М.В.

«ГОЛОСОВАЛИ» следующим образом:

«ЗА» - 2702,83 кв.м, **«ПРОТИВ»** - 0 кв.м, **«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»** - 0 кв.м.

Решение по 1 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.



«РЕШИЛИ»:

Избрать председателя и секретаря собрания с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания в лице:

Председатель собрания – собственник квартиры № 72 – Лутошкина В.А.;

Секретарь собрания - собственник квартиры № 100 – Веселкова М.В.

По 2 вопросу повестки дня о заключении в соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ собственниками помещений в многоквартирном доме № 30 по ул. Гайвинская в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

«СЛУШАЛИ» инициатора собрания Веселкову Марию Владимировну.

«ПРЕДЛОЖЕНО» в соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ собственниками помещений в многоквартирном доме № 30 по ул. Гайвинская в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

«ГОЛОСОВАЛИ» следующим образом:

«ЗА» - 2702,83 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м.

Решение по 2 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

«РЕШИЛИ»:

Заключить в соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ собственниками помещений в многоквартирном доме № 30 по ул. Гайвинская в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

По 3 вопросу повестки дня в случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «УК РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.

«СЛУШАЛИ» инициатора собрания Веселкову Марию Владимировну.

«ПРЕДЛОЖЕНО» в случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «УК РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.

«ГОЛОСОВАЛИ» следующим образом:

«ЗА» - 2702,83 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м.

Решение по 3 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

«РЕШИЛИ»:

В случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «УК РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.

По 4 вопросу повестки дня об определении места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляр - в офисе ООО «УК РЭП».

«СЛУШАЛИ» инициатора собрания Веселкову Марию Владимировну.

«ПРЕДЛОЖЕНО» определить места хранения протокола общего собрания и решений

(бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляр - в офисе ООО «УК РЭП».

«ГОЛОСОВАЛИ» следующим образом:

«ЗА» - 2702,83 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м.

Решение по 4 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

«РЕШИЛИ»:

Определить места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляр - в офисе ООО «УК РЭП».

По 5 вопросу повестки дня об определении способа доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

«СЛУШАЛИ» инициатора собрания Веселкову Марию Владимировну.

«ПРЕДЛОЖЕНО» определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

«ГОЛОСОВАЛИ» следующим образом:

«ЗА» - 2702,83 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м.

Решение по 5 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников помещений.

«РЕШИЛИ»:

Определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

Приложение:

1. Копия уведомления о проведении общего собрания собственников помещений.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, ул. Гайвинская, д. 30.

Подписи:

Инициатор собрания: М.В.Веселкова / 

Председатель собрания: В.А.Лутошкина / 

Секретарь собрания: М.В.Веселкова / 