

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Луговского, д. 140, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Пермь

«19» марта 2019 г.

Инициатор общего собрания: Тиунова Наталья Александровна (собственник квартиры № 4).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме: **2673,80** кв.м.

Собрание проводилось в период с «11» марта 2019 года с 19-00 часов по «18» марта 2019 года до 19-00 часов.

*Дата проведения очного обсуждения:* 11 марта 2019 года .

*Место проведения очного обсуждения:* г. Пермь, ул. Луговского, д. 140.

*Время открытия очного обсуждения:* 19 часов 00 минут.

*Время закрытия очного обсуждения:* 19 часов 30 минут.

*Дата окончания приема заполненных решений собственников* — 18 марта 2019 года.

*Время окончания приема заполненных решений собственников* - 19 часов 00 минут.

В общем собрании приняли участие собственники помещений, владеющие собственностью общей площадью **1 380,83** кв.м, что составляет 51,64 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам поставленным на голосование, имеется, собрание признано правомочным.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать председателя и секретаря собрания с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания в лице: Председатель собрания - собственник квартиры № 4 - Тиунова Н.А.; Секретарь собрания - собственник квартиры № 3 – Копысова Г.А.

2. О принятии решения по обустройству дворовой территории многоквартирного жилого дома расположенного по адресу г. Пермь, ул. Луговского, д. 140.

3. Определить перечень работ и мероприятий по благоустройству дворовой территории, а именно: ремонт дворового проезда, пользователями которого являются жители МКД по адресу ул. Луговского, д. 140, устройства тротуаров дворовой территории, оборудование детской площадки и автомобильной парковки.

4. О принятии решения с целью обращения в административные органы для включения дворовой территории в программы по субсидированию благоустройства придомовой территории.

5. Определить в качестве представителя, который от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на обращение в административные органы, утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории – Тиунова Наталья Александровна.

6. Определить места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляр - в офисе ООО «УК РЭП».

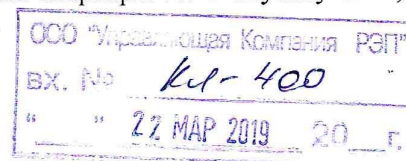
7. Определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

### РЕШЕНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня об избрании председателя и секретаря собрания, с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«СЛУШАЛИ» инициатора собрания Тиунову Наталью Александровну.

«ПРЕДЛОЖЕНО» избрать председателем собрания - собственника квартиры № 4 Тиунову Н.А.; секретарем собрания - собственника квартиры № 3 – Копысову Г.А.



**«ГОЛОСОВАЛИ»** следующим образом:

«ЗА» - 1337,23 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 43,6 кв.м.

Решение по 1 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 96,84% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

**«РЕШИЛИ»:**

**Избрать председателя и секретаря собрания с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания в лице:**

**Председатель собрания – собственник квартиры № 4 – Тиунова Н.А.;**

**Секретарь собрания - собственник квартиры № 3 – Копысова Г.А.**

**По 2 вопросу** повестки дня о принятии решения по обустройству дворовой территории многоквартирного жилого дома расположенного по адресу г. Пермь, ул. Луговского, д. 140.

**«СЛУШАЛИ»** инициатора собрания Тиунову Наталью Александровну.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»** принять решение по обустройству дворовой территории многоквартирного жилого дома расположенного по адресу г. Пермь, ул. Луговского, д. 140.

**«ГОЛОСОВАЛИ»** следующим образом:

«ЗА» - 1363,49 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 17,34 кв.м.

Решение по 2 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 98,74% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

**«РЕШИЛИ»:**

**Принять решение по обустройству дворовой территории многоквартирного жилого дома расположенного по адресу г. Пермь, ул. Луговского, д. 140.**

**По 3 вопросу** повестки дня об определении перечня работ и мероприятий по благоустройству дворовой территории, а именно: ремонт дворового проезда, пользователями которого являются жители МКД по адресу ул. Луговского, д. 140, устройства тротуаров дворовой территории, оборудование детской площадки и автомобильной парковки.

**«СЛУШАЛИ»** инициатора собрания Тиунову Наталью Александровну.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»** определить перечень работ и мероприятий по благоустройству дворовой территории, а именно: ремонт дворового проезда, пользователями которого являются жители МКД по адресу ул. Луговского, д. 140, устройства тротуаров дворовой территории, оборудование детской площадки и автомобильной парковки.

**«ГОЛОСОВАЛИ»** следующим образом:

«ЗА» - 1369,19 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 11,64 кв.м.

Решение по 3 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 99,16% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

**«РЕШИЛИ»:**

**Определить перечень работ и мероприятий по благоустройству дворовой территории, а именно: ремонт дворового проезда, пользователями которого являются жители МКД по адресу ул. Луговского, д. 140, устройства тротуаров дворовой территории, оборудование детской площадки и автомобильной парковки.**

**По 4 вопросу** повестки дня о принятии решения с целью обращения в административные органы для включения дворовой территории в программы по субсидированию благоустройства придомовой территории.

**«СЛУШАЛИ»** инициатора собрания Тиунову Наталью Александровну.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»** принять решение с целью обращения в административные органы для включения дворовой территории в программы по субсидированию благоустройства придомовой территории.

**«ГОЛОСОВАЛИ»** следующим образом:

«ЗА» - 1369,19 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 11,64 кв.м.

Решение по 4 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 99,16% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

**«РЕШИЛИ»:**



**Принять решение с целью обращения в административные органы для включения дворовой территории в программы по субсидированию благоустройства придомовой территории.**

**По 5 вопросу** повестки дня об определении в качестве представителя, который от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на обращение в административные органы, утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории – Тиунову Наталью Александровну.

**«СЛУШАЛИ»** инициатора собрания Тиунову Наталью Александровну.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»** определить в качестве представителя, который от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на обращение в административные органы, утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории – Тиунову Наталью Александровну.

**«ГОЛОСОВАЛИ»** следующим образом:

«ЗА» - 1325,89 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 54,94 кв.м.

Решение по 5 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 96,02% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

**«РЕШИЛИ»:**

**Определить в качестве представителя, который от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочен на обращение в административные органы, утверждение дизайн-проекта благоустройства дворовой территории – Тиунову Наталью Александровну.**

**По 6 вопросу** повестки дня об определении места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляра - в офисе ООО «УК РЭП».

**«СЛУШАЛИ»** инициатора собрания Тиунову Наталью Александровну.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»** определить места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляра - в офисе ООО «УК РЭП».

**«ГОЛОСОВАЛИ»** следующим образом:

«ЗА» - 1380,83 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м.

Решение по 6 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

**«РЕШИЛИ»:**

**Определить места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляра - в офисе ООО «УК РЭП».**

**По 7 вопросу** повестки дня об определении способа доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

**«СЛУШАЛИ»** инициатора собрания Тиунову Наталью Александровну.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»** определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

**«ГОЛОСОВАЛИ»** следующим образом:

«ЗА» - 1363,49 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 17,34 кв.м.

Решение по 7 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 98,74% от

общего числа голосов собственников помещений.

**«РЕШИЛИ»:**

**Определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.**

Приложение:

1. Копия уведомления о проведении общего собрания собственников помещений.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, ул. Луговского, д. 140.

**Подписи:**

Инициатор собрания: Н.А. Тиунова / Тиунова

Председатель собрания: Н.А. Тиунова / Тиунова

Секретарь собрания: Г.А. Копысова / Копысова