

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Репина, д. 70, проведенного в форме очно-заочного голосования

«28» декабря 2018 г.

г. Пермь

Инициатор общего собрания: Рачева Альбина Георгиевна (собственник квартиры № 31).  
Общая площадь жилых помещений в доме: 2742,02 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в доме: 1373,40 кв.м.

Собрание проводилось в период с «25» декабря 2018 года с 20-00 часов по «28» декабря 2018 года до 20-00 часов.

*Дата проведения очного обсуждения:* 25 декабря 2018 года .

*Место проведения очного обсуждения:* г. Пермь, ул. Репина, д. 70

*Время открытия очного обсуждения:* 20 часов 00 минут.

*Время закрытия очного обсуждения:* 20 часов 30 минут.

*Дата окончания приема заполненных решений собственников* - 28 декабря 2018 года.

*Время окончания приема заполненных решений собственников* - 20 часов 00 минут.

В общем собрании приняли участие собственники помещений, владеющие собственностью общей площадью 1 807,18 кв.м, что составляет 65,91 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам поставленным на голосование, имеется, собрание признано правомочным.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать председателя и секретаря собрания с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания в лице: Председатель собрания - собственник квартиры № 31 Рачева А.Г.; Секретарь собрания - собственник квартиры № 37 – Коробова Э.М.

2. В соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме № 70 по ул. Репина в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

3. В случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «Управляющая компания РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.

4. Определить места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляр - в офисе ООО «УК РЭП».

5. Определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

### РЕШЕНИЯ:

**По 1 вопросу** повестки дня об избрании председателя и секретаря собрания, с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«**СЛУШАЛИ**» инициатора собрания Рачеву Альбину Георгиевну.

«**ПРЕДЛОЖЕНО**» избрать председателем собрания - собственника квартиры № 31 Рачеву А.Г.; секретаря собрания - собственника квартиры № 37 – Коробова Э.М.

«**ГОЛОСОВАЛИ**» следующим образом:

«ЗА» - 1 807,18 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м.



Решение по 1-вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

**«РЕШИЛИ»:**

**Избрать председателя и секретаря собрания с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания в лице:**

**Председатель собрания – собственник квартиры № 31 – Рачева А.Г.;**

**Секретарь собрания - собственник квартиры № 37 – Коробова Э.М.**

**По 2 вопросу** повестки дня о заключении в соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ собственниками помещений в многоквартирном доме № 70 по ул. Репина в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

**«СЛУШАЛИ»** инициатора собрания Рачеву Альбину Георгиевну.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»** в соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ собственниками помещений в многоквартирном доме № 70 по ул. Репина в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

**«ГОЛОСОВАЛИ»** следующим образом:

«ЗА» - 1 747,98 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 59,2 кв.м.

Решение по 2 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 96,73% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

**«РЕШИЛИ»:**

**Заключить в соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ собственниками помещений в многоквартирном доме № 70 по ул. Репина в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.**

**По 3 вопросу** повестки дня в случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «УК РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.

**«СЛУШАЛИ»** инициатора собрания Рачеву Альбину Георгиевну.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»** в случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «УК РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.

**«ГОЛОСОВАЛИ»** следующим образом:

«ЗА» - 1 747,98 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 59,2 кв.м.

Решение по 3 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 96,73% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

**«РЕШИЛИ»:**

**В случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «УК РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.**

**По 4 вопросу** повестки дня об определении места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляра - в офисе ООО «УК РЭП».

**«СЛУШАЛИ»** инициатора собрания Рачеву Альбину Георгиевну.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»** определить места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляр - в офисе ООО «УК РЭП».

**«ГОЛОСОВАЛИ»** следующим образом:

«ЗА» - 1 807,18 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м.

Решение по 4 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

**«РЕШИЛИ»:**

Определить места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляр - в офисе ООО «УК РЭП».

По 5 вопросу повестки дня об определении способа доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

**«СЛУШАЛИ»** инициатора собрания Рачеву Альбину Георгиевну.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»** определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

**«ГОЛОСОВАЛИ»** следующим образом:

«ЗА» - 1 807,18 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м.

Решение по 5 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников помещений.

**«РЕШИЛИ»:**

Определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

Приложение:

1. Копия уведомления о проведении общего собрания собственников помещений.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, ул. Репина, д. 70.

**Подписи:**

Инициатор собрания: А.Г. Рачева / Рачев /

Председатель собрания: А.Г. Рачева / Рачев /

Секретарь собрания: Э.М. Коробова / Кор /