

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Маршала Толбухина, д. 10а, проведенного в форме очно-заочного голосования

«29» декабря 2018 г.

г. Пермь

Инициатор общего собрания: Шакурова Эльвира Евгеньевна (собственник квартиры № 36).
Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме: 1 653,20 кв.м.

Собрание проводилось в период с «26» декабря 2018 года с 18-30 часов по «28» декабря 2018 года до 18-30 часов.

Дата проведения очного обсуждения: 26 декабря 2018 года .

Место проведения очного обсуждения: г. Пермь, ул. Маршала Толбухина, д. 10а

Время открытия очного обсуждения: 18 часов 30 минут.

Время закрытия очного обсуждения: 19 часов 00 минут.

Дата окончания приема заполненных решений собственников - 28 декабря 2018 года.

Время окончания приема заполненных решений собственников - 18 часов 30 минут.

В общем собрании приняли участие собственники помещений, владеющие собственностью общей площадью 854,05 кв.м, что составляет 51,66 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам поставленным на голосование, имеется, собрание признано правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать председателя и секретаря собрания с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания в лице: Председатель собрания - собственник квартиры № 36 – Шакурова Э.Е.; Секретарь собрания - собственник квартиры № _____.

2. В соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме № 10а по ул. Маршала Толбухина в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

3. В случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «Управляющая компания РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.

4. Определить места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляр - в офисе ООО «УК РЭП».

5. Определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

РЕШЕНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня об избрании председателя и секретаря собрания, с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«**СЛУШАЛИ**» инициатора собрания Шакурову Эльвиру Евгеньевну.

«**ПРЕДЛОЖЕНО**» избрать председателем собрания - собственника квартиры № 36 Шакурову Э.Е.; секретаря собрания - собственника квартиры № _____.

«**ГОЛОСОВАЛИ**» следующим образом:

«ЗА» - 766,35 кв.м, «ПРОТИВ» - 42,7 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 45 кв.м.

Решение по 1 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 89,74% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

ООО «Управляющая Компания РЭП»
Вх. № КИ - 07
« 03 ЯНВ 2019 20 г.

«РЕШИЛИ»:

Избрать председателя и секретаря собрания с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания в лице:

Председатель собрания – собственник квартиры № 36 – Шакурова Э.Е.;

Секретарь собрания - собственник квартиры № _____ – _____.

По 2 вопросу повестки дня о заключении в соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ собственниками помещений в многоквартирном доме № 10а по ул. Маршала Толбухина в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

«СЛУШАЛИ» инициатора собрания Шакурову Эльвиру Евгеньевну.

«ПРЕДЛОЖЕНО» в соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ собственниками помещений в многоквартирном доме № 10а по ул. Маршала Толбухина в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

«ГОЛОСОВАЛИ» следующим образом:

«ЗА» - 766,35 кв.м, «ПРОТИВ» - 42,7 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 45 кв.м.

Решение по 2 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 89,74% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

«РЕШИЛИ»:

Заключить в соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ собственниками помещений в многоквартирном доме № 10а по ул. Маршала Толбухина в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

По 3 вопросу повестки дня в случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «УК РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.

«СЛУШАЛИ» инициатора собрания Шакурову Эльвиру Евгеньевну.

«ПРЕДЛОЖЕНО» в случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «УК РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.

«ГОЛОСОВАЛИ» следующим образом:

«ЗА» - 766,35 кв.м, «ПРОТИВ» - 42,7 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 45 кв.м.

Решение по 3 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 89,74% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

«РЕШИЛИ»:

В случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «УК РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.

По 4 вопросу повестки дня об определении места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляр - в офисе ООО «УК РЭП».

«СЛУШАЛИ» инициатора собрания Шакурову Эльвиру Евгеньевну.

«ПРЕДЛОЖЕНО» определить места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляр - в офисе ООО «УК РЭП».

«ГОЛОСОВАЛИ» следующим образом:

«ЗА» - 766,35 кв.м, «ПРОТИВ» - 42,7 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 45 кв.м.

Решение по 4 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 89,74% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

«РЕШИЛИ»:

Определить места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляр - в офисе ООО «УК РЭП».

По 5 вопросу повестки дня об определении способа доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

«СЛУШАЛИ» инициатора собрания Шакурову Эльвиру Евгеньевну.

«ПРЕДЛОЖЕНО» определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

«ГОЛОСОВАЛИ» следующим образом:

«ЗА» - 766,35 кв.м, «ПРОТИВ» - 42,7 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 45 кв.м.

Решение по 5 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 89,74% от общего числа голосов собственников помещений.

«РЕШИЛИ»:

Определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

Приложение:

1. Копия уведомления о проведении общего собрания собственников помещений.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, ул. Мапршала Толбухина, 10а.

Подписи:

Инициатор собрания: Э.Е.Шакурова /  /

Председатель собрания: Э.Е.Шакурова /  /

Секретарь собрания: _____ / _____ /