

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **г. Пермь, ул. Маршала Толбухина, д. 18**, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Пермь

«09» января 2019 г.

Инициатор общего собрания: Бледнова Елена Юрьевна (собственник квартиры № 41).

Общая площадь жилых помещений в доме: 7 152,50 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в доме: 404,40 кв.м.

Собрание проводилось в период с «26» декабря 2018 года с 19-00 часов по «28» декабря 2018 года до 19-00 часов.

Дата проведения очного обсуждения: 26 декабря 2018 года .

Место проведения очного обсуждения: г. Пермь, ул. Маршала Толбухина, д. 18

Время открытия очного обсуждения: 19 часов 00 минут.

Время закрытия очного обсуждения: 19 часов 30 минут.

Дата окончания приема заполненных решений собственников - 28 декабря 2018 года.

Время окончания приема заполненных решений собственников - 19 часов 00 минут.

В общем собрании приняли участие собственники помещений, владеющие собственностью общей площадью 3867,07 кв.м, что составляет 54,07 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам поставленным на голосование, имеется, собрание признано правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать председателя и секретаря собрания с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания в лице: Председатель собрания - собственник квартиры № 41 – Бледнова Е.Ю.; Секретарь собрания - собственник квартиры № 128 – Владимирову Н.Ю.

2. В соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме № 18 по ул. Маршала Толбухина в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

3. В случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «Управляющая компания РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.

4. Определить места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляра - в офисе ООО «УК РЭП».

5. Определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

РЕШЕНИЯ:

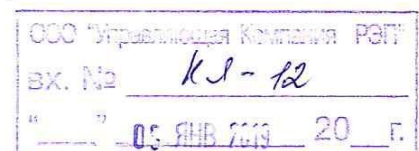
По 1 вопросу повестки дня об избрании председателя и секретаря собрания, с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«**СЛУШАЛИ**» инициатора собрания Бледнову Елену Юрьевну.

«**ПРЕДЛОЖЕНО**» избрать председателем собрания - собственника квартиры № 41 — Бледнову Е.Ю.; секретаря собрания - собственника квартиры № 128 – Владимирову Н.Ю.

«**ГОЛОСОВАЛИ**» следующим образом:

«ЗА» - 3586,77 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 280,30 кв.м.



Решение по 1 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 92,76% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

«РЕШИЛИ»:

Избрать председателя и секретаря собрания с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания в лице:

Председатель собрания – собственник квартиры № 41 – Бледнова Е.Ю.;
Секретарь собрания - собственник квартиры № 128 – Владимирова Н.Ю.

По 2 вопросу повестки дня о заключении в соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ собственниками помещений в многоквартирном доме № 18 по ул. Маршала Толбухина в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

«СЛУШАЛИ» инициатора собрания Бледнову Елену Юрьевну.

«ПРЕДЛОЖЕНО» в соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ собственниками помещений в многоквартирном доме № 18 по ул. Маршала Толбухина в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

«ГОЛОСОВАЛИ» следующим образом:

«ЗА» - 3 696,57 кв.м, «ПРОТИВ» - 71,9 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 98,6 кв.м.

Решение по 2 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 95,59% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

«РЕШИЛИ»:

Заключить в соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ собственниками помещений в многоквартирном доме № 18 по ул. Маршала Толбухина в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

По 3 вопросу повестки дня в случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «УК РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.

«СЛУШАЛИ» инициатора собрания Бледнову Елену Юрьевну.

«ПРЕДЛОЖЕНО» в случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «УК РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.

«ГОЛОСОВАЛИ» следующим образом:

«ЗА» - 3 696,57 кв.м, «ПРОТИВ» - 71,9 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 98,6 кв.м.

Решение по 3 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 95,59% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

«РЕШИЛИ»:

В случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «УК РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.

По 4 вопросу повестки дня об определении места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляр - в офисе ООО «УК РЭП».

«СЛУШАЛИ» инициатора собрания Бледнову Елену Юрьевну.

«**ПРЕДЛОЖЕНО**» определить места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляр - в офисе ООО «УК РЭП».

«**ГОЛОСОВАЛИ**» следующим образом:

«ЗА» - 3 768,47 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 98,6 кв.м.

Решение по 4 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 97,45% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

«**РЕШИЛИ**»:

Определить места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляр - в офисе ООО «УК РЭП».

По 5 вопросу повестки дня об определении способа доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

«**СЛУШАЛИ**» инициатора собрания Бледнову Елену Юрьевну.

«**ПРЕДЛОЖЕНО**» определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

«**ГОЛОСОВАЛИ**» следующим образом:

«ЗА» - 3 768,47 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 98,6 кв.м.

Решение по 5 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 97,45% от общего числа голосов собственников помещений.


«**РЕШИЛИ**»:

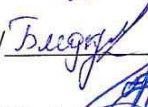
Определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.


Приложение:

1. Копия уведомления о проведении общего собрания собственников помещений.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, ул. Мапршала Толбухина, 18.

Подписи:

Инициатор собрания: Бледнова Е.Ю. /  /

Председатель собрания: Бледнова Е.Ю. /  /

Секретарь собрания: Владимирова Н.Ю. /  /