

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Вильямса, д. 53 а, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Пермь

«17» января 2019 г.

Инициатор общего собрания: Ишимов Валерий Георгиевич (собственник квартиры № 10).  
Общая площадь жилых помещений в доме: 3 725,60 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в доме: 1 031,40 кв.м.

Собрание проводилось в период с «24» декабря 2018 года с 19-00 часов по «09» января 2019 года до 19-00 часов.

*Дата проведения очного обсуждения: 24 декабря 2018 года.*

*Место проведения очного обсуждения: г. Пермь, ул. Вильямса, д. 53а.*

*Время открытия очного обсуждения: 19 часов 00 минут.*

*Время закрытия очного обсуждения: 19 часов 30 минут.*

*Дата окончания приема заполненных решений собственников - 09 января 2019 года.*

*Время окончания приема заполненных решений собственников - 19 часов 00 минут.*

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать председателя и секретаря собрания, с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания в лице: Председатель собрания – собственник квартиры № 10 Ишимов Валерий Георгиевич; Секретарь собрания – собственник квартиры № 25 Маслова Лариса Васильевна.

4. Согласно ч. 4 ст. 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», собственники жилых и нежилых помещений многоквартирных домов обязаны завершить оснащение таких объектов общедомовыми приборами учета по учету коммунальных ресурсов, а также ввод установленных общедомовых приборов учета в эксплуатацию. В соответствии с этим решить вопрос об обращении в ресурсоснабжающую организацию для проведения обследования жилого дома, расположенного по адресу г. Пермь, ул. Вильямса, д. 53 а на предмет установления технической возможности установки общедомового прибора учета тепловой энергии.

5. По результатам обследования обязать ресурсоснабжающую организацию составить акт о возможности/невозможности установки прибора учета тепловой энергии.

6. При наличии акта о возможности установки утвердить плановую стоимость по установке общедомового прибора учета тепловой энергии в сумме 300 000,00 (Триста тысяч рублей), в том числе НДС (Приложение № 1 Локально-сметный расчет). Оплата стоимости общедомового прибора учета тепловой энергии будет произведена за счет средств статьи расходов «текущий ремонт».

7. Обязать ООО «Управляющая компания РЭП» по результатам обследования ресурсоснабжающей организацией в случае возможности установки общедомового прибора учета тепловой энергии и принятия собственниками решения о приобретении и установке общедомового прибора учета тепловой энергии за счет средств статьи расходов «текущий ремонт» разработать проект на установку общедомового прибора учета тепловой энергии и исполнить данное решение.

8. Определить места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр – у председателя Совета дома, 2 экземпляр – в офисе ООО «Управляющая компания РЭП».

9. Определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

В общем собрании собственники помещений участие не приняли.

**Кворума для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, не имеется.**

Приложение:

1. Копия уведомления о проведении общего собрания собственников помещений.

Инициатор собрания:  /Ишимов В.Г./

