

## ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Вильямса, д. 53б, проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Пермь

«28» декабря 2018 г.

Инициатор общего собрания: Бачурин Денис Георгиевич (собственник квартиры № 36).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в доме: 2 706,60 кв.м.

Собрание проводилось в период с «24» декабря 2018 года с 19-00 часов по «28» декабря 2018 года до 19-00 часов.

*Дата проведения очного обсуждения:* 24 декабря 2018 года .

*Место проведения очного обсуждения:* г. Пермь, ул. Вильямса, д. 53б.

*Время открытия очного обсуждения:* 19 часов 00 минут.

*Время закрытия очного обсуждения:* 19 часов 30 минут.

*Дата окончания приема заполненных решений собственников - 28 декабря 2018 года.*

*Время окончания приема заполненных решений собственников - 19 часов 00 минут.*

В общем собрании приняли участие собственники помещений, владеющие собственностью общей площадью 1 396,04 кв.м, что составляет 51,58 % от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам поставленным на голосование, имеется, собрание признано правомочным.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Избрать председателя и секретаря собрания с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания в лице: Председатель собрания - собственник квартиры № 36 - Бачурин Д.Г.; Секретарь собрания - собственник квартиры № 36 – Бачурин С.Н.

2. В соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме № 53 б по ул. Вильямса в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

3. В случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «Управляющая компания РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.

4. Определить места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляра - в офисе ООО «УК РЭП».

5. Определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

### РЕШЕНИЯ:

По 1 вопросу повестки дня об избрании председателя и секретаря собрания, с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

«**СЛУШАЛИ**» инициатора собрания Бачурин Денис Георгиевич.

«**ПРЕДЛОЖЕНО**» избрать председателем собрания - собственника квартиры № 36 Бачурин Д.Г.; секретаря собрания - собственника квартиры № 36 – Бачурин С.Н.

«**ГОЛОСОВАЛИ**» следующим образом:

«ЗА» - 1 307,34 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 88,7 кв.м.



Решение по 1 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 93,65% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

**«РЕШИЛИ»:**

**Избрать председателя и секретаря собрания с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания в лице:**

**Председатель собрания – собственник квартиры № 36 – Бачурин Д.Г.;**

**Секретарь собрания - собственник квартиры № 36 – Бачурина С.Н.**

**По 2 вопросу** повестки дня о заключении в соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ собственниками помещений в многоквартирном доме № 536 по ул. Вильямса в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

**«СЛУШАЛИ»** инициатора собрания Бачурина Дениса Георгиевича.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»** в соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ собственниками помещений в многоквартирном доме № 536 по ул. Вильямса в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.

**«ГОЛОСОВАЛИ»** следующим образом:

«ЗА» - 1 239,04 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 157 кв.м.

Решение по 2 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 88,76% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

**«РЕШИЛИ»:**

**Заключить в соответствии с пунктом 4.4) части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ собственниками помещений в многоквартирном доме № 536 по ул. Вильямса в г. Перми, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с 01 января 2019 года.**

**По 3 вопросу** повестки дня в случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «УК РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.

**«СЛУШАЛИ»** инициатора собрания Бачурина Дениса Георгиевича.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»** в случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «УК РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.

**«ГОЛОСОВАЛИ»** следующим образом:

«ЗА» - 1 396,04 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 кв.м.

Решение по 3 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

**«РЕШИЛИ»:**

**В случае принятия собственниками решения по вопросу № 2 настоящего голосования уполномочить ООО «УК РЭП» направить в адрес регионального оператора копию протокола о принятых решениях.**

**По 4 вопросу** повестки дня об определении места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляра - в офисе ООО «УК РЭП».

**«СЛУШАЛИ»** инициатора собрания Бачурина Дениса Георгиевича.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»** определить места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляр - в офисе ООО «УК РЭП».

**«ГОЛОСОВАЛИ»** следующим образом:

«ЗА» - 1 350,84 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 45,2 кв.м.

Решение по 4 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 96,77% от общего числа голосов собственников помещений, принимающих участие в данном собрании.

**«РЕШИЛИ»:**

Определить места хранения протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников помещений: место хранения подлинников протокола общего собрания и решений (бюллетеней) собственников в соответствии с требованиями ст. 46 Жилищного кодекса РФ – Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края; место хранения копий протокола и решений: 1 экземпляр - у председателя Совета дома, 2 экземпляр - в офисе ООО «УК РЭП».

**По 5 вопросу** повестки дня об определении способа доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

**«СЛУШАЛИ»** инициатора собрания Бачурина Дениса Георгиевича.

**«ПРЕДЛОЖЕНО»** определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

**«ГОЛОСОВАЛИ»** следующим образом:

«ЗА» - 1 352,14 кв.м, «ПРОТИВ» - 0 кв.м, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 43,9 кв.м.

Решение по 5 вопросу повестки дня принято количеством голосов, составляющим 96,86% от общего числа голосов собственников помещений.


**«РЕШИЛИ»:**


Определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.


Приложение:

1. Копия уведомления о проведении общего собрания собственников помещений.
2. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Пермь, ул. Вильямса, д. 53б.

**Подписи:**

Инициатор собрания: Д.Г.Бачурин /  /

Председатель собрания: Д.Г.Бачурин /  /

Секретарь собрания: С.Н.Бачурина /  /