

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Пермь, ул. Воркутинская, д. 84 в г.Перми,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Пермь

«31» августа 2017 г.

место проведения: г.Пермь, ул. Воркутинская, д. 84

форма проведения общего собрания: очно-заочная

период и время проведения собрания: с «16» августа 2017 года с 19.00 часов по «30» августа 2017 года до 20.00 часов.

Инициатор общего собрания: Москвина Ирина Викторовна (собственник квартиры № 39).

Сведения об общей площади, площади жилых и нежилых помещений: общая площадь помещений составляет **2642,30** кв. м, площадь жилых помещений **2642,30** кв.м., площадь нежилых помещений **0** кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений, участвующих в голосовании, составляет **1457,80** голосов (кв.м.) (**55%**).

Кворум для принятия решений имеется. Собрание признано правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря собрания, с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Создание совета дома. Избрать председателя и членов совета многоквартирного дома, в лице: председателя совета дома и членов совета дома. Определить срок полномочий Совета дома.
3. В соответствии с подпунктом 4.2. части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ решить вопрос о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
4. Утверждение плана по текущему ремонту.
5. Определение способа доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.
6. Определение места хранения протокола общего собрания: 1 экземпляр протокола - у инициатора собрания, 2 экземпляра - в офисе ООО «УК РЭП».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ
(ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ):

ООО "Управляющая Компания РЭП"
Вх. № <u>К1-РЭП</u>
"___" <u>15</u> СЕН 2017 <u>20</u> г.

Результаты голосования каждого собственника представлены в реестре голосования, обобщенные результаты голосования, принятые решения содержатся в настоящем протоколе.

№ п/п	Вопрос повестки дня общего собрания	Общее количество голосов			Признаки недействительными	РЕЗУЛЬТАТ
		«за»	«против»	«воздержался»		
1	Выбрать председателя и секретаря собрания с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания в лице: Председатель собрания: Москвина И.В. (собственник кв. 39) Секретарь собрания: Шибанова Е.Ю. (собственник кв. 63)	1457,80 кв.м. 100%	0 кв.м. 0%	0 кв.м. 0%	-	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
2	Создать совета дома. Избрать председателя и членов совета многоквартирного дома, а именно: председатель совета дома Москвина Ирина Викторовна (кв. 39) и членов совета дома: соб-к кв. 37 - Баландина Лидия Ефимовна; соб-к кв. 63 - Шибанова Елена Юрьевна; соб-к кв. 4 – Плетнева Ольга Александровна; соб-к кв. 24 – Мухатдинов Альберт Тальхатович. Определить срок полномочий Совета дома – 1 (один) год.	1457,80 кв.м. 100%	0 кв.м. 0%	0 кв.м. 0%	-	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
3	В соответствии с пп. 4.2. ч. 2 ст. 44 Жилищного кодекса РФ решить вопрос о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.	1457,80 кв.м. 100%	0 кв.м. 0%	0 кв.м. 0%	-	РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО (основание ч. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ)
4	Утверждение плана по текущему ремонту: 1. ремонт входных групп всех подъездов в доме; 2. ремонт/восстановление отмостки; 3. вырубка и кронирование деревьев на придомовой территории дома; 4. замена электропроводки в доме.	1457,80 кв.м. 100%	0 кв.м. 0%	0 кв.м. 0%	-	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
5	Определение способа доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.	1457,80 кв.м. 100%	0 кв.м. 0%	0 кв.м. 0%	-	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
6	Определение места хранения протокола общего собрания: 1 экземпляр протокола - у инициатора собрания, 2 экземпляр - в офисе ООО «УК РЭП».	1457,80 кв.м. 100%	0 кв.м. 0%	0 кв.м. 0%	-	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО -

Председатель общего собрания  / И.В. Москвина/

Секретарь общего собрания  / Е.Ю. Шибанова/