

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Пермь, ул. Гремячий лог, дом № 1 в г. Перми,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Пермь

«15» мая 2018 г.

место проведения: г. Пермь, ул. Гремячий лог, д. 1

форма проведения общего собрания: очно-заочная

период и время проведения собрания: с «07» мая 2018 года с 19.00 часов по «14» мая 2018 года до 19.00 часов.

Инициатор общего собрания: Процепова Надежда Александровна (собственник квартиры № 46).

Сведения об общей площади, площади жилых и нежилых помещений: 3152,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений, участвующих в голосовании, составляет 2132,95 голосов (кв.м.) (67,7 %).

Кворум для принятия решений имеется. Собрание признано правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря собрания, с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. О создании совета многоквартирного дома. Избрание председателя и членов совета многоквартирного дома, в лице: председателя совета дома и членов совета дома.
3. В соответствии с подпунктом 4.2. части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ решить вопрос о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
4. О благоустройстве придомовой территории в виде асфальтирования дворового проезда.
5. Об утверждении общей суммы расходов на благоустройство придомовой территории.
6. Об определении организации, которая будет выполнять работы по благоустройству придомовой территории.
7. О поручении юридическому лицу, осуществляющему функции по управлению многоквартирным домом, заключить договор на выполнение работ по благоустройству придомовой территории.
8. Об определении лица из числа собственников помещений в многоквартирном доме, уполномоченного на подписание акта выполненных работ по благоустройству придомовой территории.
9. Определение способа доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ (ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ):


Результаты голосования каждого собственника представлены в реестре голосования, обобщенные результаты голосования, принятые решения содержатся в настоящем протоколе.

№ п/п	Вопрос повестки дня общего собрания	Общее количество голосов			Признаны недействительными	РЕЗУЛЬТАТ
		«за»	«против»	«воздержался»		
1	Избрать председателем и секретарем собрания с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания: в лице Председателя собрания – Процеповой Надежды Александровны (кв. 46); Секретаря собрания - Процеповой Надежды Александровны (кв. 46).	2132,95 кв.м. 67,7%	0 кв.м. 0 %	0 кв.м. 0 %	-	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

ООО "Управляющая Компания РЭП"
Вх. № КЛ-406
"12" мая 2018 г.

2	Создать Совет многоквартирного дома. Избрать председателя и членов совета многоквартирного дома, в лице: председателя совета дома – Романовой Марины Леонидовны (кв. 31) и членов совета дома: Кашиной Елены Михайловны (кв. 59), Близненкова Ивана Михайловича (кв. 44).	2132,95 кв.м. 67,7%	0 кв.м. 0 %	0 кв.м. 0 %	-	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
3	В соответствии с подпунктом 4.2. части 2 статьи 44 Жилищного кодекса РФ решить вопрос о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.	2132,95 кв.м. 67,7%	0 кв.м. 0 %	0 кв.м. 0 %	-	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
4	Решить вопрос о благоустройстве придомовой территории в виде асфальтирования дворового проезда.	2132,95 кв.м. 67,7%	0 кв.м. 0 %	0 кв.м. 0 %	-	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
5	Утвердить общую сумму расходов на благоустройство придомовой территории в размере 1 080 725,94 руб. (один миллион восемьдесят тысяч семьсот двадцать пять рублей 94 копейки) согласно локально-сметному расчету.	2132,95 кв.м. 67,7%	0 кв.м. 0 %	0 кв.м. 0 %	-	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
6	Определить, что ООО «Стройград плюс» (ОГРН 113 590 300 28 39) будет выполнять работы по благоустройству придомовой территории в виде асфальтирования дворового проезда.	2132,95 кв.м. 67,7%	0 кв.м. 0 %	0 кв.м. 0 %	-	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
7	Поручить юридическому лицу, осуществляющему функции по управлению многоквартирным домом в лице ООО «Управляющая компания РЭП», заключить договор на выполнение работ по благоустройству придомовой территории с ООО «Стройград плюс».	2132,95 кв.м. 67,7%	0 кв.м. 0 %	0 кв.м. 0 %	-	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
8	Уполномочить собственника кв. № 75 – Миннахметова Рустама Ракиповича на подписание акта выполненных работ по благоустройству придомовой территории.	2132,95 кв.м. 67,7%	0 кв.м. 0 %	0 кв.м. 0 %	-	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
9	Определить способ доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома	2132,95 кв.м. 67,7%	0 кв.м. 0 %	0 кв.м. 0 %	-	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложение: бюллетени для голосования (85 шт.).

Председатель и секретарь общего собрания  / Н.А. Процепова