

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Пермь, ул. М. Толбухина, дом № 16а в г.Перми,
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Пермь

«17» марта 2017 г.

место проведения: г.Пермь, ул. М. Толбухина, д. 16а

форма проведения общего собрания: очно-заочная

период и время проведения собрания: с «03» марта 2017 года с 19.00 часов по «14» марта 2017 года до 19.00 часов.

Инициатор общего собрания: Клещин Валерий Николаевич (собственник квартиры № 28).

Сведения об общей площади, площади жилых и нежилых помещений: общая площадь помещений составляет 3 915,70 кв. м, площадь жилых помещений 3 855,80 кв. м, площадь нежилых помещений 59,9 кв.м.

Исходя из требований ст. 44, 46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания по вопросам настоящей повестки дня принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

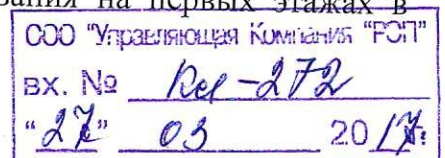
Общее количество голосов собственников помещений составляет 3 915,70 голосов (кв.м).

Общее количество голосов собственников помещений, участвующих в голосовании, составляет 2 671,00 голосов (кв.м.) (68%).

Кворум для принятия решений имеется. Собрание признано правомочным.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря собрания, с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Согласование работ по благоустройству придомовой территории жилого дома № 16а по ул. М. Толбухина в виде установки ограждения забором от дома № 49 по ул. Вильямса до строительной площадки по ул. Вильямса, 51а, 51б.
3. Утверждение ориентировочной сметной стоимости работ по установке ограждения забором части придомовой территории дома № 16а ул. М. Толбухина в размере 195 000 (сто девяносто пять тысяч) руб. 00 коп.
4. Поручение ООО «Управляющая компания РЭП» выполнить работы по установке ограждения забором части придомовой территории дома № 16а ул. М. Толбухина за счет средств собственников дома по статье «Текущий ремонт».
5. Определение способа доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, итогов голосования путем размещения соответствующего сообщения в местах общего пользования на первых этажах в каждом подъезде многоквартирного дома



РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ (ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ):

Результаты голосования каждого собственника представлены в реестре голосования, обобщенные результаты голосования, принятые решения содержатся в настоящем протоколе.

№ п/п	Вопрос повестки дня общего собрания	Общее количество голосов			Признаны недействи- тельными	РЕЗУЛЬТАТ
		«за»	«прот ив»	«возд ержал ся»		
1	Избрание председателя и секретаря собрания с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания в лице: Председатель собрания: собственник квартиры Клещин В.Н. Секретарь собрания: собственник квартиры Сыропятова О.Ю.	2671,00 кв.м. 68%	0 кв.м. 0%	0 кв.м. 0%	-	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
2	Согласование работ по благоустройству придомовой территории жилого дома № 16а по ул. М. Толбухина в виде установки ограждения забором от дома № 49 по ул. Вильямса до строительной площадки по ул. Вильямса, 51а, 51б.	2671,00 кв.м. 68%	0 кв.м. 0%	0 кв.м. 0%	-	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
3	Утверждение ориентировочной сметной стоимости работ по установке ограждения забором части придомовой территории дома № 16а ул. М. Толбухина в размере 195 000 (сто девяносто пять тысяч) руб. 00 коп.	2481,65 кв.м. 92,9%	0 кв.м. 0%	23,15 кв.м. 0,9%	166,2 кв.м. 6,2%	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
4	Поручение ООО «Управляющая компания РЭП» выполнить работы по установке ограждения забором части придомовой территории дома № 16а ул. М. Толбухина за счет средств собственников дома по статье «Текущий ремонт».	2504,8 кв.м. 93,8%	0 кв.м. 0%	0 кв.м. 0%	166,2 кв.м. 6,2%	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО
5	Заключение и подписание договора управления в новой редакции с ООО «Управляющая компания РЭП» собственниками дома	2504,8 кв.м. 93,8%	0 кв.м. 0%	0 кв.м. 0%	166,2 кв.м. 6,2%	РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Председатель общего собрания Клещин / В.Н. Клещин

Секретарь общего собрания Сыропятова / О.Ю. Сыропятова