

Согласовано
Заместитель директора ООО "УК РЭП"
_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю
Совет дома

кв № _____
кв № _____
кв № _____

План работ по техническому ремонту
жилого дома № 6 по ул. М.Толбухина
на 2013 год

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			20,80	12,78
2	Замена стояков ХГВС, КНС			160,00	281,69
3	Ямочный ремонт дороги			15,00	поиск подрядчика
4	Поверка ПУ ТЭ				2,42
5	Замена колес на контейнерах				1,49
6	Ремонт шкафа ВРУ (сварка)				0,97
7	Ремонт межпанельных швов				8,70
8	Ремонтные работы				1,30
	Итого			195,80	309,35

Планируемый бюджет на 2013 год
Баланс на 31.12.2012г.

320,78
-216,56

Итого баланс на конец 2013г.

-91,58

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

**План работ по техническому ремонту
жилого дома № 9 по ул. М.Толбухина
на 2013 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону				12,52
2	Очистка кровли от мусора				11,79
3	Замена РМС ГВС				160,07
	Итого			0,00	184,38

Планируемый бюджет на 2013 год

Баланс на 31.12.2012г.

0,00

Итого баланс на конец 2013г.

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

**План работ по техническому ремонту
жилого дома № 11 по ул. М.Толбухина
на 2013 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			13,30	15,96
2	Ремонт кровли			70,00	61,89
3	Перекладка выпусков КНС (2,3 подъезд)			25,00	41,85
4	Замена РМС ГВС с циркуляцией			174,29	перенос на 2014г. По согласованию с советом дома
5	Устройство поручней			54,00	31,41
6	Установка общедомовых приборов учета ХГВС			95,00	96,12
7	Замена стояков ХГВС, КНС				16,68
8	Замена РМС КНС				30,83
9	Ремонт электрооборудования				19,59
10	Поверка ПУ ТЭ				2,42
11	Очистка кровли от мусора				6,20
12	Замена РМС ХВС				105,53
	Итого			431,59	428,48

Планируемый бюджет на 2013 год

132,15

Баланс на 31.12.2012г.

314,98

Итого баланс на конец 2013г.

15,54

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

**План работ по техническому ремонту
жилого дома № 12 по ул. М.Толбухина
на 2013 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			43,70	41,95
2	Ремонт кровли			10,00	46,03
3	Ремонт межпанельных швов			13,00	13,20
4	Замена стояков КНС				19,45
5	Зачет по квартплате				33,84
6	Ремонт электрооборудования				2,90
7	Выкашивание газонов				1,52
8	Замена колес на контейнерах				2,98
9	Очистка кровли от мусора				12,30
10	Ремонтные работы				16,02
11	Очистка кровли от снега				0,45
12	Ремонт ливневой КНС				0,65
	Итого			66,70	191,29

Планируемый бюджет на 2013 год

634,18

Баланс на 31.12.2012г.

-809,95

Итого баланс на конец 2013г.

-242,47

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

**План работ по текущему ремонту
жилого дома № 14 по ул. М.Толбухина
на 2013 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			35,00	16,05
2	Ремонт кровли			20,00	25,04
3	Замена стояков ХГВС, КНС			50,00	25,56
4	Ремонт электрических сетей			37,00	49,16
5	Теплоизоляция ЦО			42,70	отказ совета дома
6	Ремонт лежанки ГВС			71,37	71,37
7	Зачет по квартплате				16,70
8	Очистка кровли от снега				1,67
9	Выкашивание газонов				0,06
10	Ремонт детской площадки				13,05
11	Ремонтные работы				1,30
	Итого			256,07	219,96

Планируемый бюджет на 2013 год

393,59

Баланс на 31.12.2012г.

-141,10

Итого баланс на конец 2013г.

-3,58

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

**План работ по техническому ремонту
жилого дома № 16 по ул. М.Толбухина
на 2013 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			42,90	37,80
2	Установка металлических дверей на мусорокамеры	шт	6	50,00	42,00
3	Ремонт кровли	м ²	20	10,00	37,52
4	Ремонт подъездов № 3,5	шт	2	560,00	292,23
5	Ремонт электрических сетей подъездов № 3,5			50,00	130,37
6	Ремонт межпанельных швов	м.п.	133	40,00	43,50
7	Поверка прибора учета ТЭ			6,00	2,00
8	Диспетчеризация ОПУ			35,00	отсутствие технической возможности
9	Замена стояков КНС				10,98
10	Ремонт электрооборудования				17,94
11	Установка ограждений				7,99
12	Выкашивание газонов				1,64
13	Замена колес на контейнерах				3,72
14	Очистка кровли от снега				1,47
15	Очистка кровли от мусора				12,19
16	Ремонт ЦО				7,13
	Итого			793,90	648,48

Планируемый бюджет на 2013 год

637,1

Баланс на 31.12.2012г.

-220,6

Итого баланс на конец 2013г.

-377,4

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

**План работ по техническому ремонту
жилого дома № 16а по ул. М.Толбухина
на 2013 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			20,13	17,80
2	Ремонт подъезда № 5 с заменой окон			96,29	96,29
3	Ремонт электрооборудования подъезда № 5			6,27	6,27
4	Ремонт кровли			20,00	53,34
5	Замена стояков ХГВС, КНС				12,87
6	Очистка кровли от снега				9,13
7	Ремонтные работы				1,30
	Итого			142,69	197,00

Планируемый бюджет на 2013 год

245,83

Баланс на 31.12.2012г.

-152,67

Итого баланс на конец 2013г.

-49,53

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

**План работ по техническому ремонту
жилого дома № 18 по ул. М.Толбухина
на 2013 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			25,60	21,81
2	Ремонт кровли	м ²	50	30,00	отсутствие необходимости
3	Ремонт межпанельных швов	м.п.	100	30,00	39,30
4	Ремонт подъезда № 3 с заменой окон			400,00	680,13
5	Ремонт электрооборудования подъезда № 3			40,00	82,39
6	Замена стояков КНС				6,98
7	Реконструкция системы отопления				65,79
8	Выкашивание газонов				2,61
9	Очистка кровли от мусора				6,58
10	Ремонт электрооборудования				4,68
11	Ремонтные работы				0,40
	Итого			525,60	910,67

Планируемый бюджет на 2013 год

410,94

Баланс на 31.12.2012г.

-55,33

Итого баланс на конец 2013г.

-169,99