

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

**План работ по текущему ремонту
жилого дома № 4 по ул. Гайвинская
на 2014 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			23,5		24,09
2	Ремонт подъезда			150,0	при условии погашения задолженности за ЖКУ	задолженность не погашена
3	Ремонт электрооборудования под.			25,0		задолженность не погашена
4	Ремонт отмстки			80,0		перенос на 2015г.
5	Замена стояков ХГВС, КНС			175,0		28,72
6	Замена ПУ ГВС			10,0		8,4
7	Ремонт электрооборудования дома					19
8	Кронирование деревьев					4,48
9	Очистка кровли от снега					4,68
10	Ремонтные работы					17,74
11	Ремонт системы отопления					16,88
12	Выкашивание газонов					2,85
13	Поверка ОПУ ТЭ					6,69
14	Переработка веток с придомовой территории					0,81
	Итого			463,5		134,34

Планируемый бюджет на 2014 год

317,1

Баланс дома на 31.12.2013г.

146,4

Итого баланс на конец 2014г.

0,0

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

**План работ по текущему ремонту
жилого дома № 8 по ул. Гайвинская
на 2014 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			15,3		17,08
2	Ремонт кровли кв. № 14, 15, 43, 44, 45			20,0		16,56
3	Ремонт межпанельных швов			15,0	кв. № 14, 15, 45	перенос на 2015г.
4	Ремонт отмостки с ремонтом площадки перед подъездом № 4			20,0		выполнение первоочередных работ
5	Замена ОПУ ХГВС					25,15
6	Ремонтные работы					13,21
7	Ремонт электрооборудования дома					22,52
8	Очистка кровли от снега					1,83
9	Поверка ОПУ ТЭ					16,26
10	Переработка веток с придомовой территории					0,81
	Итого			70,3		113,42

Планируемый бюджет на 2014 год

157,1

Баланс на 31.12.2013г.

-203,6

Итого баланс на конец 2014г.

-116,7

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

**План работ по текущему ремонту
жилого дома № 30 по ул. Гайвинская
на 2014 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			24,3		23,83
2	Ремонт кровли кв. 23, 25, 43, 55, 82, 83, 114, МОП под. 7, 8			30,0		13,51
3	Ремонт подъезда № 5 с заменой окон			125,0		перенос на 2015г.
4	Ремонт электрооборудования под. № 5			20,0		перенос на 2015г.
5	Ремонтные работы					22,42
6	Замена ОПУ ГВС					8,35
7	Ремонт электрооборудования дома					27
8	Очистка кровли от снега					11,29
9	Переработка веток с придомовой территории					8,78
10	Кронирование деревьев					10,38
11	Замена стояков ХГВС					21,35
12	Поверка ОПУ ТЭ					6,69
13	Выкашивание газонов					9,42
14	Ремонт системы отопления					4,06
15	Укрепление плит подъездных козырьков					5,75
	Итого			199,3		172,83

Планируемый бюджет на 2014 год

317,0

Баланс на 31.12.2013г.

-117,7

Итого баланс на конец 2014г.

0,0

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

**План работ по текущему ремонту
жилого дома № 30а по ул. Гайвинская
на 2014 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			18,6		15,37
2	Ремонт подъезда № 4			106,9		106,86
3	Ремонт электрооборудования подъезда №4, ремонт освещения дома			16,0		15,96
4	Ремонт межпанельных швов кв. 59			5,0		перенос на 2015г.
5	Замена ОПУ ГВС					8,35
6	Замена стояков КНС					9,54
7	Очистка кровли от снега					2,07
8	Ремонт электрооборудования дома					5,56
9	Ремонтные работы					18,24
10	Поверка ОПУ ТЭ					21,32
11	Переработка веток с придомовой территории					0,81
	Итого			146,5		204,08

Планируемый бюджет на 2014 год

157,6

Баланс на 31.12.2013г.

-40,8

Итого баланс на конец 2014г.

-29,7

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

**План работ по текущему ремонту
жилого дома № 58 по ул. Гайвинская
на 2014 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			10,0		13,95
2	Огнезащита деревянных конструкций	м.п.		13,5		выполнение первоочередных работ
3	Очистка чердака			9,0		выполнение первоочередных работ
4	Смена ОПУ ГВС					8,35
5	Ремонт водостока					14
6	Ремонт электрооборудования					13,98
7	Перерботка веток с придомовой территории					5,59
8	Очистка кровли от снега					11,3
9	Кронирование деревьев					6,48
10	Замена выпуска КНС					15,86
	Итого			32,5		89,51

Планируемый бюджет на 2014 год

197,0

Баланс на 31.12.2013г.

-164,5

Итого баланс на конец 2014г.

0,0

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

**План работ по текущему ремонту
жилого дома № 60а по ул. Гайвинская
на 2014 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			5,3		8,3
2	Теплоизоляция ЦО			16,8		7,07
3	Ремонт электрооборудования дома					2,66
4	Очистка кровли от снега					6,7
5	Переработка веток с придомовой территории					0,81
6	Вывоз мусора из подвала					0,43
	Итого			22,1		25,97

Планируемый бюджет на 2014 год

100,8

Баланс на 31.12.2013г.

-78,7

Итого баланс на конец 2014г.

0,0

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю:

Совет дома

Кв. _____

Кв. _____

**План работ по текущему ремонту
жилого дома № 62 по ул. Гайвинская
на 2014 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			12,0		14,22
2	Теплоизоляция ЦО на чердаке			30,0		перенос на 2015г.
3	Замена окон в подъездах № 1,2,3,4			138,6		146,5
4	Частичный ремонт фасада под. 2			15,0		15,15
5	Ремонт отмостки, цоколя и входных групп			65,0		45,41
6	Частичных ремонт РМС ХГВС, КНС			25,0		выполнено по ТО
7	Резерв			6,4		резерв
8	Очистка кровли от снега					12,67
9	Замена, ремонт водостока					11
10	Ремонт электрооборудования дома					10,01
11	Кронирование деревьев					48,44
12	Установка скамьи под. 4					6,52
13	Переработка веток с придомовой территории					0,54
14	Ремонт дороги у под. 4					10,18
15	Ремонтные работы					5,66
	Итого			292,0		326,3

Планируемый бюджет на 2014 год

196,4

Баланс на 31.12.2013г.

95,6

Итого баланс на конец 2014г.

0,0

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю:

Совет дома

Кв. _____

Кв. _____

**План работ по текущему ремонту
жилого дома № 62а по ул. Гайвинская
на 2014 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			10,1		7,73
2	Очистка кровли от снега					6,7
3	Кронирование деревьев					9,51
4	Ремонтные работы					6,8
5	Ремонт электрооборудования дома					33,2
6	Переработка веток с придомовой территории					0,81
	Итого			10,1		64,75

Планируемый бюджет на 2014 год

99,2

Баланс на 31.12.2013г.

-100,1

Итого баланс на конец 2014г.

-11,1