

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"
Р.Ф. Даус

Утверждаю
Совет дома

кв № _____
кв № _____
кв № _____

План работ по текущему ремонту
жилого дома № 40 по ул. Карбышева
на 2014 год

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			23,7		26,2
2	Ремонт кровли кв. 107, у ЛКНС под. 3			50,0	секция 5,7 эт.	69,95
3	Ремонт электрооборудования под. 4			25,0		33,38
4	Ремонт подъезда № 3			130,0		311,16
5	Ремонт электрооборудования под. 3			30,0		29,34
6	Монтаж системы ГВС для уборки МОП			11,0		14,09
7	Ремонт входных групп					49,88
8	Ремонт ЦО					10,79
9	Очистка кровли от мусора					11,6
10	Кронирование деревьев					9,98
11	Очистка кровли от снега					0,49
12	Ремонтные работы					1,35
13	Ремонт тамбуров под. 2, 4					17,74
14	Выкашивание газонов					4,82
15	Ремонт электрооборудования под. 1					31,65
16	Ремонт межпанельных швов					45,21
17	Замена стояков КНС					6,38
	Итого			269,7		674,01

Планируемый бюджет на 2014 год

390,4

Баланс на 31.12.2013г.

-10,8

Итого баланс на конец 2014г.

110,0

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

**План работ по текущему ремонту
жилого дома № 42 по ул. Карбышева
на 2014 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			38,5		38,43
2	Ремонт ЦО					17,58
3	Очистка кровли от снега					4,06
4	Переработка веток с придомовой территории					9,15
5	Ремонт электрооборудования дома					16,25
6	Поверка ОПУ ТЭ					16,53
	Итого			38,5		102

Планируемый бюджет на 2014 год

196,8

Баланс на 31.12.2013г.

-167,7

Итого баланс на конец 2014г.

-9,4

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

План работ по текущему ремонту
жилого дома № 46 по ул. Карбышева
на 2014 год

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			18,0		26,15
2	Ремонт кровли			10,0		выполнено по ТО
3	Установка пластиковых окон в под. № 1,2,3			150,0		выполнение первоочередных работ
4	Замена РМС КНС с перекладкой 2 внутренних выпусков КНС			75,0		25,54
5	Замена наружных выпусков КНС в под. 1,3,4,5,6			72,5		не требуется
6	Восстановительные бетонные работы с устройством водоотводящих желобов			30,0		выполнение первоочередных работ
7	Ремонт бойлера ГВС			40,0		88,43
8	Ремонт электрооборудования дома					46,79
9	Кронирование деревьев					41,07
10	Замена водостока					12
11	Переработка веток с придомовой территории					6,27
12	Очистка кровли от снега					12,33
13	Замена стояков КНС					35,4
14	Замена участка внутреннего газопровода					11,51
15	Замена слуховых окон					99,74
16	Устройство деревянных лестниц на чердаке					20,19
17	Теплоизоляция трубопроводов					10,42
18	Выкашивание газонов					9,44
19	Ремонтные работы					14,96
	Итого			395,5		460,24

Планируемый бюджет на 2014 год

294,0

Баланс на 31.12.2013г.

159,3

Итого баланс на конец 2014г.

57,8

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

План работ по текущему ремонту
жилого дома № 74 по ул. Карбышева
на 2014 год

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			59,1		58,11
2	Ремонт кровли			30,0	балконный козырек	15,51
3	Ремонт входных групп	шт.	5	45,0		103,12
4	Ремонт отмостки			40,0		38,06
5	Ремонт межпанельных швов	м.п.	200	60,0		55,96
6	Укрепление плиты на кровле по температурному шву между 1 и 2 подъездами			10,0		поиск подрядчика
7	Замена окон в подъезде № с отделкой откосов			80,0		перенос на 2015г.
8	Теплоизоляция ЦО			155,0		перенос на 2015г.
9	Реконструкция ЦО в подвале			70,0		перенос на 2015г.
10	Очистка кровли от мусора					11,33
11	Змена стояков ХГВС					15,59
	Итого			549,1		297,68

Планируемый бюджет на 2014 год

542,1

Баланс на 31.12.2013г.

7,0

Итого баланс на конец 2014г.

0,0

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

**План работ по текущему ремонту
жилого дома № 78/3 по ул. Карбышева
на 2014 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			22,5		18,84
2	Ремонт межпанельных швов	м.п.	200	70,0		дом ушел
3	Ремонт кровли			30,0		дом ушел
4	<i>Благоустройство</i> Установка ограждений, урн, скамеек			150,0		дом ушел
5	Очистка кровли от мусора					8,62
6	Ремонтные работы					2,48
	Итого			272,5		29,94

Планируемый бюджет на 2014 год

418,6

Баланс на 31.12.2013г.

310,0

Итого баланс на конец 2014г.

456,1

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

**План работ по текущему ремонту
жилого дома № 80/2 по ул. Карбышева
на 2014 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			10,7		18,31
2	Ремонт стеновых панелей под. 1, 3, 4			90,0		21,22
3	Ремонт электрооборудования			20,0		9,24
4	Теплоизоляция ЦО			54,0		перенос на 2015г.
5	Очистка кровли от снега					5,42
6	Ремонт подъезда № 3					119,18
7	Поверка ОПУ ТЭ					12,72
8	Ремонт системы отопления					1,26
9	Ремонт кровли					56,89
10	Замена вытяжки КНС					4,14
	Итого			174,7		248,38

Планируемый бюджет на 2014 год

159,3

Баланс на 31.12.2013г.

15,4

Итого баланс на конец 2014г.

0,0

Согласовано
Заместитель директора ООО "УК РЭП"
_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю
Совет дома

кв № _____
кв № _____
кв № _____

План работ по текущему ремонту
жилого дома № 82/1 по ул. Карбышева
на 2014 год

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			17,0		24,4
2	Замена стояков ХГВС и КНС в кв.			130,0		13,8
3	Ремонт межпанельных швов			40,0		40,01
4	Ремонт 7, 8, 9 этажей в подъезде № 3, Ремонт 1 этажа в подъезде № 1			60,0		81,25
5	Ремонт отмостки			15,0		перенос на 2015г.
6	Ремонт кровли			20,0		не требуется
7	Монтаж системы ГВС для уборки МОП			8,0		6,36
8	Ремонтные работы					5,67
9	Очистка кровли от мусора					8,27
10	Переработка веток с придомовой территории					0,45
11	Вывоз мусора из подвала					3,66
12	Замена РМС КНС					4,17
13	Ремонт системы отопления					10,25
	Итого			290,0		198,29

Планируемый бюджет на 2014 год
Баланс на 31.12.2013г.

416,7
-141,5

Итого баланс на конец 2014г.

-14,9

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

**План работ по текущему ремонту
жилого дома № 84/1 по ул. Карбышева
на 2014 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			23,9		25,79
2	Ремонт межпанельных швов			65,0		перенос на 2015г.
3	Ремонт кровли			20,0		выполнено по ТО
4	Ремонт отмостки			10,0		105,54
5	Теплоизоляция ЦО			80,0		перенос на 2015г.
6	Ремонт электрооборудования с применением энергосберегающих технологий в под. 1-4			201,0		121,18
7	Монтаж системы ГВС для уборки МОП			8,0		6,44
8	Очистка кровли от мусора					8,26
9	Очистка подвала от мусора					19,08
10	Замена ОПУ ХГВС					25,2
11	Ремонт электрооборудования дома					4,9
12	Замена стояков ХГВС, КНС					49,67
13	Ремонт ограждений лестничных маршей					5,5
14	Ремонт системы отопления					17,25
15	Выкашивание газонов					13,14
16	Монтаж ограждения					9,02
17	Ремонтные работы					3,42
	Итого			407,9		414,39

Планируемый бюджет на 2014 год

410,0

Баланс на 31.12.2013г.

-98,0

Итого баланс на конец 2014г.

-96,0

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

**План работ по текущему ремонту
жилого дома № 86 по ул. Карбышева
на 2014 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			17,1		21,29
2	Ремонт межпанельных швов	м.п.	170	60,0		67,73
3	Замена стояков ХГВС, КНС			160,0		121,71
4	Замена РМС ГВС циркуляция					25,17
5	Смена ОПУ ХВС					8,35
6	Очистка кровли от мусора					6,73
7	Очистка подвала от мусора					4,48
8	Ремонт электрооборудования дома					9,08
9	Теплоизоляция ЦО					50,36
10	Выкашивание газонов					5,76
11	Монтаж ограждений					137,1
	Итого			237,1		457,76

Планируемый бюджет на 2014 год

357,9

Баланс на 31.12.2013г.

-120,8

Итого баланс на конец 2014г.

0,0

Согласовано

Заместитель директора ООО "УК РЭП"

Р.Ф. Даус

Утверждаю

Совет дома

кв № _____

кв № _____

кв № _____

План работ по текущему ремонту
жилого дома № 88 по ул. Карбышева
на 2014 год

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			25,8		31,1
2	Ремонт подъезда № 3	шт.	1	250,0	при погашении задолженности за ЖКУ	задолженность не погашена
3	Ремонт отмостки и цоколя			60,0		44,24
4	Ремонт кровли			13,0		21,47
5	Теплоизоляция ЦО			100,0		
6	Ремонт ЦО					13,16
7	Замена стояков ХГВС, КНС					45,25
8	Очистка кровли и чердака от мусора					11,6
9	Восстановление ограждений лестничных маршей в под. 3					33,28
10	Ремонт электрооборудования дома					77,67
11	Ремонт межпанельных швов					31,28
12	Ремонтные работы					4,47
13	Вывоз мусора из подвала					14,99
14	Поверка ОПУ ТЭ					21,39
	Итого			448,8		349,9

Планируемый бюджет на 2014 год

391,8

Баланс на 31.12.2013г.

57,0

Итого баланс на конец 2014г.

0,0