

Согласовано
Заместитель директора ООО "УК РЭП"
_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю
Совет дома

кв № _____
кв № _____
кв № _____

План работ по техническому ремонту
жилого дома № 6 по ул. М.Толбухина
на 2014 год

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			16,3		14,86
2	Ремонт кровли (межплитные швы)			20,0	по согласованию со старшей	24,39
3	Теплоизоляция ЦО			45,0		2015г.
4	Ремонт отмостки с устройством водоотводящих лотков			30,0		перенос на 2015г.
5	Очистка подвала от мусора			15,0		выполнение первоочередных работ
6	Ремонт межпанельных швов			15,0		перенос на 2015г.
7	Смена запорной арматуры ЦО			20,0		выполнение первоочередных работ
8	Восстановление уличного освещения под. 2			6,9		6,93
9	Поверка ОПУ ТЭ			20,0		21,32
10	Очистка кровли от мусора					6,21
11	Ремонт электрооборудования дома					230,97
12	Замена стояков ХГВС					11,41
	Итого			188,2		316,09

Планируемый бюджет на 2014 год

312,1

Баланс на 31.12.2013г.

-138,8

Итого баланс на конец 2014г.

-14,9

Согласовано
Заместитель директора ООО "УК РЭП"
_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю
Совет дома

кв № _____
кв № _____
кв № _____

План работ по техническому ремонту
жилого дома № 9 по ул. М.Толбухина
на 2014 год

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			15,5		14,26
2	Ремонт кровли			10,0		не требуется
3	Ремонт межпанельных швов			7,0		11,55
4	Замена РМС ХВС			80,0		не требуется
5	Проверка ОПУ ТЭ			55,0		45,45
6	Очистка кровли от мусора					6,24
7	Установка контейнеров мусоропровода					30
8	Ремонт электрооборудования дома					70,42
	Итого			167,5		177,92

Планируемый бюджет на 2014 год

140,0

Баланс на 31.12.2013г.

27,4

Итого баланс на конец 2014г.

0,0

Согласовано
Заместитель директора ООО "УК РЭП"
_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю
Совет дома

кв № _____
кв № _____
кв № _____

План работ по техническому ремонту
жилого дома № 11 по ул. М.Толбухина
на 2014 год

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			17,0		19,22
2	Монтаж уличного освещения у шлагбаума			15,9		16,21
3	Ремонтные работы в детской поликлинике			15,2		15,16
4	Очистка кровли от мусора					6,56
5	Ремонтные работы					6,89
6	Поверка ОПУ ТЭ					11,48
7	Замена РМС ГВС (чердак)					51,43
	Итого			48,1		126,95

Планируемый бюджет на 2014 год

128,6

Баланс на 31.12.2013г.

84,3

Итого баланс на конец 2014г.

164,8

Согласовано
Заместитель директора ООО "УК РЭП"
_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю
Совет дома

кв № _____
кв № _____
кв № _____

План работ по техническому ремонту
жилого дома № 12 по ул. М.Толбухина
на 2014 год

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			47,0		42,21
2	Ремонт кровли			20,0		40,12
3	Ремонт межпанельных швов			20,0		21,11
4	Монтаж РМС ХВС, ГВС (подача)			444,0		423,01
5	Монтаж ограждений газонов + завоз чернозема			25,0		25,73
6	Ремонт электрооборудования дома					65,33
7	Кронирование деревьев					6,27
8	Очистка кровли от мусора					13,02
10	Замена стояков КНС					5,61
12	Ремонтные работы					34,44
13	Ремонт системы отопления					27,25
	Итого			556,0		704,1

Планируемый бюджет на 2014 год

617,0

Баланс на 31.12.2013г.

-328,7

Итого баланс на конец 2014г.

-267,7

Согласовано
Заместитель директора ООО "УК РЭП"
_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю
Совет дома

кв № _____
кв № _____
кв № _____

План работ по текущему ремонту
жилого дома № 14 по ул. М.Толбухина
на 2014 год

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			35,0		17,22
2	Ремонт кровли			50,0		дом ушел
3	Теплоизоляция РМС ГВС, ЦО			120,0		дом ушел
4	Ремонт межпанельных швов			30,0		дом ушел
5	Ремонт подъезда			218,0	при погашении задолженности за ЖКУ	задолженность не погашена
6	Очистка кровли от снега					1,61
7	Очистка кровли от мусора					6,48
8	Ремонтные работы					8,68
9	Ремонт электрооборудования дома					5,2
10	Замена стояка КНС					5,25
11	Перекладка РМС КНС					6,98
12	Замена ввода ГВС					15,25
	Итого			453,0		66,67

Планируемый бюджет на 2014 год

383,0

Баланс на 31.12.2013г.

70,1

Итого баланс на конец 2014г.

0,0

Согласовано
Заместитель директора ООО "УК РЭП"
_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю
Совет дома

кв № _____
кв № _____
кв № _____

План работ по техническому ремонту
жилого дома № 16 по ул. М.Толбухина
на 2014 год

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			42,9		43,04
2	Монтаж системы ГВС для уборки МОП			8,0		5,85
3	Ремонт кровли			50,0		28,47
4	Ремонт подъезда № 3 с заменой окон	шт	1	348,9	выполнено	357,46
5	Ремонт электрических сетей подъезда № 3			35,0		выполнено в 2013г.
6	Ремонт межпанельных швов	м.п.		50,0		44,57
7	Очистка кровли от снега			2,4	выполнено	2,43
8	Замена стояков КНС			13,5	выполнено	13,45
9	Замена ввода ХВС			8,4	выполнено	
10	Замена ОПУ ХГВС					25,05
11	Очистка кровли от мусора					12,9
12	Ремонтные работы					29,28
13	Переработка веток с придомовой территории					6,27
14	Зачет по квартплате					7,153
15	Ремонт контейнеров м/провода					14,697
16	Теплоизоляция ЦО					106,09
17	Ремонт системы отопления					16,4
	Итого			559,0		713,11

Планируемый бюджет на 2014 год

619,9

Баланс на 31.12.2013г.

-182,0

Итого баланс на конец 2014г.

-121,2

Согласовано
Заместитель директора ООО "УК РЭП"
_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю
Совет дома

кв № _____
кв № _____
кв № _____

План работ по техническому ремонту
жилого дома № 16а по ул. М.Толбухина
на 2014 год

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			22,9		21,87
2	Ремонт кровли + ремонт вент.каналов			90,0		104,2
3	Ремонт межпанельных швов			35,0		18,27
4	Замена ОПУ ХГВС					16,8
5	Очистка кровли от снега					7,24
6	Кронирование деревьев					6,04
7	Ремонт электрооборудования дома					2,57
8	Замена стояков ХГВС					27
9	Переработка веток с придомовой территории					0,7
10	Ремонт РМС КНС					5,1
11	Замена РМС ХВС					120,67
12	Ремонтные работы					12,22
13	Вывоз мусора из подвала					14,54
	Итого			147,9		357,22

Планируемый бюджет на 2014 год
Баланс на 31.12.2013г.

239,2
-91,3

Итого баланс на конец 2014г.

0,0

Согласовано
Заместитель директора ООО "УК РЭП"
_____ Р.Ф. Даус

Утверждаю
Совет дома

кв № _____
кв № _____
кв № _____

**План работ по техническому ремонту
жилого дома № 18 по ул. М.Толбухина
на 2014 год**

№	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сметная стоимость (тыс.рублей)	Примечание	Выполнение
1	Подготовка к отопительному сезону			25,6		23,66
2	Очистка кровли от мусора					6,96
3	Ремонт электрооборудования дома					22,24
4	Замена ОПУ ГВС					8,35
5	Установка скамьи					2,37
6	Монтаж ограждений лестничных маршей, оконных блоков, загрузочных клапанов					41,9
7	Ремонтные работы					8,19
8	Ремонт кровли					8,32
	Итого			25,6		121,99

Планируемый бюджет на 2014 год
Баланс на 31.12.2013г.

415,8
-532,7

Итого баланс на конец 2014г.

-142,6