

РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ  
от 23 ноября 2018 г. N СЭД-46-09-23-2

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ  
В ЦЕЛЯХ СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
НА ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

В соответствии с [Постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", [Постановлением](#) Правительства Пермского края от 2 августа 2012 г. N 605-п "Об уполномоченных органах по утверждению нормативов потребления коммунальных услуг" и [решением](#) Пермского краевого суда от 22 декабря 2017 г. по делу N За-296-2017 приказываю:

1. Утвердить определенные с применением расчетного метода [нормативы](#) потребления электрической энергии в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Пермского края.
2. Настоящий Приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования, распространяется на правоотношения, возникшие с 5 апреля 2018 года.
3. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель председателя Правительства -  
руководитель Региональной службы  
по тарифам Пермского края  
А.В.УДАЛЬЕВ

Приложение  
к Приказу  
Региональной службы  
по тарифам Пермского края  
от 23.11.2018 N СЭД-46-09-23-2

**НОРМАТИВЫ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ В ЦЕЛЯХ  
СОДЕРЖАНИЯ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
НА ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация граф в таблице дана в соответствии с официальным текстом документа.

N п/п	Категории многоквартирных домов	Единица измерения <*>	Норматив потребления
1	2	3	5
1	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками и не оборудованные	кВт·ч в месяц на 1 кв. метр	1,25

	лифтами и системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием		
2	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием, не оборудованные лифтами	кВт·ч в месяц на 1 кв. метр	2,38
3	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, лифтами и не оборудованные системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием	кВт·ч в месяц на 1 кв. метр	3,55
4	Многоквартирные дома, оборудованные осветительными установками, лифтами, системами противопожарного оборудования и дымоудаления, дверными запирающими устройствами, усилителями телеантенн коллективного пользования, насосным оборудованием холодного и горячего водоснабжения, а также системами отопления и другим оборудованием	кВт·ч в месяц на 1 кв. метр	4,67

-----

<\*> В соответствии с [п. 7\(1\)](#) Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 306, при выборе единицы измерения нормативов потребления коммунальных ресурсов используется показатель в отношении электрической энергии на общедомовые нужды - кВт·час на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме.

В соответствии с [пунктами 1 и 2 части 1 статьи 36](#) Жилищного кодекса Российской Федерации к общему имуществу в многоквартирном доме относятся помещения в данном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в данном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, технические этажи, чердаки, подвалы, в которых имеются инженерные коммуникации, иное обслуживающее более одного помещения в данном доме оборудование (технические подвалы), иные помещения в данном доме, не принадлежащие отдельным собственникам и предназначенные для удовлетворения социально-бытовых потребностей собственников помещений в данном доме, включая помещения, предназначенные для организации их досуга, культурного развития, детского творчества, занятий физической культурой и спортом и подобных мероприятий.