

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очного голосования
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Пермь, ул. Луговского, д. 132

г. Пермь

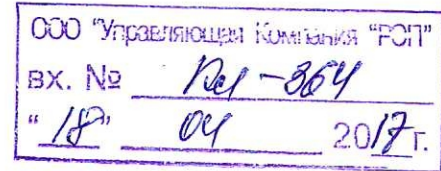
«18» апреля 2017 г.

Инициатор общего собрания: Мальцев Александр Викторович, (кв. 36)

Общая площадь дома: **3813,40** кв.м.

Площадь, находящаяся в собственности граждан: **3471,13** кв.м.

Площадь, находящаяся в муниципальной собственности: **342,27** кв.м.



В общем собрании приняли участие собственники помещений, владеющие собственностью общей площадью **2631,30** кв.м., что составляет **69%** от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется, собрание признано правомочным.

Слушали: Инициатор собрания огласил повестку дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор Председателя собрания и Секретаря собрания с полномочием подсчета голосов и подписания протокола общего собрания;
2. Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории дома по адресу г. Пермь, ул. Луговского, д. 132 в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2017 год по постановлению Администрации г. Перми от 30.03.2017 N 241 "Об общественных комиссиях по обсуждению проекта муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017 год в части благоустройства дворовых территорий в районах города Перми, общественном обсуждении проекта муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017 год";
3. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня видов работ по благоустройству;
4. Принять решение о форме трудового участия в благоустройстве дворовой территории при выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках перечня дополнительных работ;
5. Принять решение об определении представителя (представителей) заинтересованных лиц на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в осуществлении контроля за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточного, и их приемке;

ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

По 1 вопросу: Выбор Председателя собрания и Секретаря собрания с полномочием подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

Данный вопрос обсуждался всеми присутствующими.

Голосование:

«ЗА» - 2631,30 кв.м. - 100 % голосов

«Против» - 0,00 кв.м. – 0% голосов

«Воздержался» - 0,00 кв.м. - 0% голосов

Решение принято/непринято.

Решили:

Избрать уполномоченным лицом с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания председателем – Мальцева Александра Викторовича (кв.36), секретарем - Ведунову Нину Александровну - (кв.35).

По 2 вопросу: Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории дома по адресу г. Пермь, ул. Луговского, д. 132 в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2017 год по постановлению Администрации г. Перми от 30.03.2017 N 241 "Об общественных комиссиях по обсуждению проекта муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017 год в части благоустройства дворовых территорий в районах города Перми, общественном обсуждении проекта муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017 год".

Заслушали мнения и доводы присутствующих собственников.

Голосование:

«ЗА» - 2315,50 кв.м. - 88 % голосов

«Против» - 51,00 кв.м. – 1,9 % голосов

«Воздержался» - 264,80 кв.м. – 10,1 % голосов

Решение принято/непринято.

Решили:

Приняли решение об обращении с предложением по включению дворовой территории дома по адресу г. Пермь, ул. Луговского, д. 132 в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2017 год по постановлению Администрации г. Перми от 30.03.2017 N 241 "Об общественных комиссиях по обсуждению проекта муниципальной программы формирования

современной городской среды на 2017 год в части благоустройства дворовых территорий в районах города Перми, общественном обсуждении проекта муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017 год".

По 3 вопросу: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня видов работ по благоустройству.

Заслушали мнения и доводы присутствующих собственников.

Голосование:

«ЗА» - 2631,30 кв.м. - 100 % голосов

«Против» - 0,00 кв.м. – 0% голосов

«Воздержался» - 0,00 кв.м. - 0% голосов

Решение принято/непринято.

Решили:

Утвердили перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня видов работ по благоустройству, а именно ремонт дворового проезда (асфальтирование) многоквартирного дома по адресу г. Пермь, ул. Луговского, д. 132.

По 4 вопросу: Принять решение о форме трудового участия в благоустройстве дворовой территории при выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках перечня дополнительных работ.

Голосование:

«ЗА» - 2315,50 кв.м. - 88 % голосов

«Против» - 51,00 кв.м. – 1,9 % голосов

«Воздержался» - 264,80 кв.м. – 10,1 % голосов

Решение принято/непринято.

Решили:

Приняли решение о проведении 2-х субботников, как формы трудового участия в благоустройстве дворовой территории при выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках перечня дополнительных работ.

По 5 вопросу: Принять решение об определении представителя (представителей) заинтересованных лиц на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в осуществлении контроля за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточного, и их приемке.

Голосование:

«ЗА» - 2631,30 кв.м. - 100 % голосов

«Против» - 0,00 кв.м. - 0% голосов

«Воздержался» - 0,00 кв.м. - 0% голосов

Решение принято/непринято.

Решили:

Приняли решение уполномочить ООО «Управляющая компания РЭП» на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в осуществлении контроля за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточного, и их приемке. Решили уполномочить ООО «УК РЭП» на подачу заявки на включение дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2017 год и поиск подрядной организации.

Протокол от «18» апреля 2017 года внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очного голосования многоквартирного дома по адресу: г. Пермь, ул. Луговского, д. 132 составлен на 4 листах.

Председатель собрания  /А.В. Мальцев/

Секретарь собрания  /Н.А. Ведунова/