

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очного голосования

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Пермь, ул. Репина, д. 29

г. Пермь

«14» апреля 2017 г.

Инициатор общего собрания: Иванов Владимир Степанович, (кв. 27)

Общая площадь дома: **2833,10** кв.м.

Площадь, находящаяся в собственности: **2789,70** кв.м.

Площадь, находящаяся в муниципальной собственности: **43,40** кв.м.

ООО "Управляющая Компания "РОТ"	
Вх. №	Кол - 349
" 14 "	04 2017 г.

В общем собрании приняли участие собственники помещений, владеющие собственностью общей площадью **1954,84** кв.м., что составляет **69%** от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, имеется, собрание признано правомочным.

Слушали: Инициатор собрания огласил повестку дня общего собрания.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор Председателя собрания и Секретаря собрания с полномочием подсчета голосов и подписания протокола общего собрания;
2. Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории дома по адресу г. Пермь, ул. Репина, д. 29 в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2017 год по постановлению Администрации г. Перми от 30.03.2017 N 241 "Об общественных комиссиях по обсуждению проекта муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017 год в части благоустройства дворовых территорий в районах города Перми, общественном обсуждении проекта муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017 год";
3. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня видов работ по благоустройству;
4. Принять решение о форме трудового участия в благоустройстве дворовой территории при выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках перечня дополнительных работ;
5. Принять решение об определении представителя (представителей) заинтересованных лиц на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в осуществлении контроля за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточного, и их приемке;

Протокол

внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Пермь, ул. Репина, д. 29

стр. 1

ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ:

По 1 вопросу: Выбор Председателя собрания и Секретаря собрания с полномочием подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.

Данный вопрос обсуждался всеми присутствующими.

Голосование:

«ЗА» - 1954,84 кв.м. - 100 % голосов

«Против» - 0,00 кв.м. – 0% голосов

«Воздержался» - 0,00 кв.м. - 0% голосов

Решение принято/непринято.

Решили:

Избрать уполномоченным лицом с полномочиями подсчета голосов и подписания протокола общего собрания председателем – Иванова Владимира Степановича (кв.27), секретарем – Демичева Евгения Тимофеевича (кв. 39).

По 2 вопросу: Принять решение об обращении с предложением по включению дворовой территории дома по адресу г. Пермь, ул. Репина, д. 29 в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2017 год по постановлению Администрации г. Перми от 30.03.2017 N 241 "Об общественных комиссиях по обсуждению проекта муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017 год в части благоустройства дворовых территорий в районах города Перми, общественном обсуждении проекта муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017 год".

Заслушали мнения и доводы присутствующих собственников.

Голосование:

«ЗА» - 1954,84 кв.м. - 100 % голосов

«Против» - 0,00 кв.м. – 0% голосов

«Воздержался» - 0,00 кв.м. - 0% голосов

Решение принято/непринято.

Решили:

Приняли решение об обращении с предложением по включению дворовой территории дома по адресу г. Пермь, ул. Репина, д. 29 в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2017 год по постановлению Администрации г. Перми от 30.03.2017 N 241 "Об общественных комиссиях по обсуждению проекта муниципальной программы формирования

современной городской среды на 2017 год в части благоустройства дворовых территорий в районах города Перми, общественном обсуждении проекта муниципальной программы формирования современной городской среды на 2017 год".

По 3 вопросу: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня видов работ по благоустройству.

Заслушали мнения и доводы присутствующих собственников.

Голосование:

«ЗА» - 1908,44 кв.м. - 97,6 % голосов

«Против» - 46,40 кв.м. – 2,4 % голосов

«Воздержался» - 0,00 кв.м. - 0% голосов

Решение принято/непринято.

Решили:

Утвердили перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня видов работ по благоустройству, а именно ремонт дворового проезда (асфальтирование) многоквартирного дома по адресу г. Пермь, ул. Репина, д. 29.

По 4 вопросу: Принять решение о форме трудового участия в благоустройстве дворовой территории при выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках перечня дополнительных работ.

Голосование:

«ЗА» - 1954,84 кв.м. - 100 % голосов

«Против» - 0,00 кв.м. – 0% голосов

«Воздержался» - 0,00 кв.м. - 0% голосов

Решение принято/непринято.

Решили:

Приняли решение о проведении 2-х субботников, как формы трудового участия в благоустройстве дворовой территории при выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий в рамках перечня дополнительных работ.

По 5 вопросу: Принять решение об определении представителя (представителей) заинтересованных лиц на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в осуществлении контроля за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточного, и их приемке.

Голосование:

«ЗА» - 1908,44 кв.м. - 97,6 % голосов

«Против» - 46,40 кв.м. – 2,4 % голосов

«Воздержался» - 0,00 кв.м. - 0% голосов

Решение принято/непринято.

Решили:

Приняли решение уполномочить ООО «Управляющая компания РЭП» на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в осуществлении контроля за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточного, и их приемке. Решили уполномочить ООО «УК РЭП» на подачу заявки на включение дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды на 2017 год и поиск подрядной организации.

Протокол от «14» апреля 2017 года внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очного голосования многоквартирного дома по адресу: г. Пермь, ул. Репина, д. 29 составлен на 4 листах.

Председатель собрания _____ /В.С. Иванов/

Секретарь собрания _____ /Е.Т. Демичев/